

Idaho Legal Aid Services puede ofrecerle servicios a propietarios de casa quienes están pasando por problemas de ejecución de casa. Este programa no es disponible para inquilinos. No podemos aceptar clientes donde se ha entablado procedimientos de ejecución judicial o



si han entablado documentos en el tribunal (corte).

Los clientes también tendrán que recibir ya sea el Nivel 1, 2, o 3

de orientación de Idaho Housing and Finance Association, Boise Neighborhood Housing Services, Pocatello Neighborhood Housing Services, o Community Action Partnership Agency en Lewiston.

(Los tipos de servicios que quizás podamos proveer son:

- Traducir los documentos del préstamo
- Examinar los expedientes de caso
- Proveer orientación en los derechos y opciones sobre la ejecución
- Negociación con los proveedores de servicio
- Asistir con invalidar los chanchullos de rescate
- Trabajar con un consejero para ayudarle a un dueño de casa
- Preparar los documentos para los dueños de casa para propósitos de la ejecución no judicial
- En las ejecuciones judiciales, cualquier asistencia antes de que la ejecución sea entablada
- Procedimientos de mediación que no son relacionados con el tribunal (corte)

Si usted piensa que usted es elegible para este programa, primero comuníquese con la oficina local de Idaho Legal Aid Services. Las direcciones de las oficinas están al dorso de este folleto. Usted entonces debería ponerse en contacto con su consejero de vivienda en su área local.



Consejeros de Viviendas

Idaho Housing and Finance Association
Tracy Childers—1-877-888-3135

Boise Neighborhood Housing Services
Tanya Olvera—208-345-4065 x 100

Pocatello Neighborhood Housing Services
J Stone—208-232-9468 x 105

Community Action Partnership Agency en Lewiston
Barbara Leachman—208-746-3351 x 225
o 1-800-326-4843

Cuando se reúna con el personal de Idaho Legal Aid y el/la consejero/a de vivienda traiga los siguientes documentos:

- Identificación con foto
- Número de Seguro Social o ITIN
- Sus formularios W-2 y sus reportes de impuestos de los últimos dos años
- Comprobante de ingreso/sueldo de los últimos dos meses (talones de cheque, desempleo, Seguro Social, discapacidad, manutención, etc.)
- Las declaraciones de cuenta bancarias de los últimos dos meses
- La última declaración mensual de la hipoteca y/o aviso/carta del prestamista
- Una lista de sus gastos mensuales

Estos servicios se han hecho disponibles bajo una concesión proveida por NeighborWorks National Foreclosure Mitigation Legal Assistance Program y Idaho Housing and Finance Association.

Oficinas de Idaho Legal Aid Services

310 N. 5th Street, Boise ID 83702

208-345-0106

1104 Blaine Street, Caldwell ID 83605

208-454-2591

410 Sherman Ave., # 303, Coeur d ' Alene ID 83814

208-667-9559

482 Constitution Way, # 101, Idaho Falls ID 83402

208-524-3660

633 Main Street, Lewiston ID 83501

208-743-1556

150 S. Arthur, # 203, Pocatello ID 83204

208-233-0079

475 Polk, Twin Falls ID 83303

208-734-7024

Hotline Legal para Ancianos 1-866-345-0106

Hotline Legal para Ancianos
(habla Español) 1-866-954-2591

Línea de Consejo Legal Violencia Doméstica
. 1-877-500-2980

TTY 1-800-245-7573
www.idaholegalaid.org

Información adicional sobre fraude hipotecario y ejecución hipotecaria está disponible en el sitio web de la oficina del Procurador General:

www.ag.idaho.gov

12/09

Intervención de la Ejecución



IDAHO LEGAL AID SERVICES
www.idaholegalaid.org

